

Trgovačko društvo
ROMANOF d.o.o. u stečaju
51 000 R I J E K A
Antuna Gustava Matoša 7

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Z a d a r s k a 1-3, RIJEKA
Posl. br.: 15 St-310/2019

Rijeka, 02.08.2021.g.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.05. –
31.07.2021.G. - OBRAZAC 20. (V IZVJEŠĆE)

Sukladno odredbama stavka 2. članka 89. Stečajnog zakona, podnosim pisano izvješće o poduzetim aktivnostima u razdoblju od 01.05.–31.07.21.g., kako slijedi:

1. STEČAJNE AKTIVNOSTI

- 1.1. Dana 12. svibnja 21.g., stečajni upravitelj izvršio je obilazak proizvodnog pogona u Gerovu, u vlasništvu stečajnog dužnika.
- 1.2. Dana 27.05.21.g. predana je žalba stečajnog dužnika zastupanog po odvjetnici Dragici Car, protiv presude Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br.: 70 P-790/2020-20 od 14. svibnja 2021. godine.
- 1.3. Dana 28.05.21.g. zaprimljen je podnesak stečajnog vjerovnika Naditsa Shalevske vezano za informacije o parničnim predmetima u kojima je tražbinu dijela stečajnih vjerovnika osporio drugi stečajni vjerovnik.
- 1.4. Dana 31. svibnja 2021. godine dužnik je zaprimio podnesak Županijskog suda u Rijeci za dostavu dokumentacije koja se odnosi na rabljenu mašinu za mljevenje drva BIBER 7 – TRIO MASH, u predmetu posl. br.: K-18/2019-136.
- 1.5. Dana 02. lipnja 21.g., održano je ročište u parničnom postupku tužitelja Izomonting d.o.o. Rijeja protiv tuženika ROMANOF doo u stečaju Rijeka, zastupanog po stečajnom vjerovniku, odvjetniku Branimiru Čoliću, na kojem je je zaključeno da će se na ročištu za glavnu raspravu, koje će se održati 02. rujna 2021. godine saslušati predloženi svjedoci.

Dokaz: Prilog 1. Zapisnik s ročišta
- 1.6. Dana 09. lipnja 21.g. dužnik je dostavio pisani podnesak – odgovor Županijskom sudu u Rijeci, te u prilogu traženu dokumentaciju.
- 1.7. Dana 21. lipnja 2021. g. tuženik je uputio naslovnom sudu pisani zahtjev za održavanje Skupštine vjerovnika sukladno odredbi članka 104. stavak (1), točka 1. Stečajnog zakona.

- 1.8. Dana 02. srpnja 2021.g. tuženik je preuzeo odgovor na žalbu tuženika Adriatic osiguranje d.d. Zagreb, u parničnom predmetu P-790/2020.
- 1.9. Dana 20.07.21. godine, dužnik je uputio gosp. Salopeku zastupanom po odvjetniku S. Jelušiću, poziv na ispunjenje odredbi čl. III Ugovora o kupoprodaji nekretnine – parcelaciju poljoprivrednog zemljišta upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba Krk, upisanu kao 1/6 dijela k.č.br. 41671, k.o. Vrh, u naravi šuma, površine 13.469 m², podredno raskid čl. III Ugovora o kupoprodaji nekretnine i povrat depozita u visini od 10.000,00 Eura u kn protuvrijednosti.
- 1.10. Dana 20. srpnja 2021. g., stečajni upravitelj je dostavio Poziv na plaćanje Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova EU i HAMAG BICRO, iznosa od 7.896.087,00 kn prema odredbi čl. 3., točka 3.3. Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz EU strukturnih fondova u razdoblju 2014 – 2020, zaključenog 07.10.2016. godine.
- 1.11. Dana 22. srpnja 21.g., stečajni upravitelj izvršio je obilazak proizvodnog pogona u Gerovu, u vlasništvu stečajnog dužnika.
- 1.12. Dana 26.07.21.g. dužnik je preuzeo podnesak stečajnog vjerovnika, odvjetnika B. Čolića kojim isti predlaže održavanje Skupštine vjerovnika.
- 1.13. Dana 28.07.21.g., naslovni sud je donio Rješenje, posl. br. 15 St-31072019-92 kojim se određuje prodaja nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Čabar, upisane u z.k.ul.1938, k.o. Gerovo, k.č.br.:1400/4, površine 2326 m².
- 1.14. Dana 28.07.21.g. naslovni sud jhe donio Rješenje, posl. br.: 15 St-310/19-93 kojim je određen termin Skupštine za 06. rujna 2021.g.
- 1.15. Dana 30.07.2021.g. zaprimljen je odgovor odvjetnika Saše Jelušića, vezano za završetak postupka parcelacije poljoprivrednog zemljišta odnosno raskida Ugovora o kupoprodaji nekretnine i povrat depozita.

2. STANJE STEČAJNE MASE

- 2.1. Dana 31.07.2021. g. stanje računa dužnika iznosilo je 1.517,42 kn, dok su u prethodnom razdoblju ostvaren priljev, odnosno troškovi poslovanja, koji su djelomično pokriveni, kako slijedi :

I	POSLOVNI PRIHODI	0,07 kn
1.1.	Prihod od kamata a vista	0,07 kn
II	POSLOVNI RASHODI	83.558,50 kn,
II.1.	Plaćeni troškovi	410,35 kn
2.1.	ČABRANKA d.o.o.	254,25 kn,
2.2.	Bankovne naknade	156,10 kn

II.2. Neplaćeni troškovi	83.148,15 kn
2.6. Troškovi računovodstva	32.477,15 kn
2.7. Odvjetnički troškovi	22.000,00 kn
2.8. Troškovi vodne naknade	508,50 kn
2.9. Procjena vrijednosti nekretnina	13.750,00 kn
2.10. Procjena pokretnina	5.912,50 kn
2.11. Troškove elaborata identifikacije	3.500,00 kn
2.12. Pristojba	5.000,00 kn

3. PLANIRANE AKTIVNOSTI

- Prodaja imovine (nekretnina i pokretnina,
- Nastavak parničnih postupaka,

Za ROMANOF d.o.o. u stečaju: